

Паспорт инвестиционной площадки

«Комплекс зданий в п. Березовка г. Печора»

Общая информация	
Наименование объекта	Комплекс зданий (здание дизельной, здание казармы, здание овощехранилища, здание склада КЭС, здание столовой, здание склада, здание штаба)
Тип площадки (гринфилд, браунфилд, индустриальный парк, технопарк)	Браунфилд
Кадастровый номер	11:12:0201001:2346; 11:12:0201001:2343, 11:12:0201001:2342, 11:12:0201001:2344; 11:12:0201001:2347
Форма собственности (государственная, частная, иное)	Государственная
Условия передачи площадки (продажа, аренда, иное)	Аренда/продажа/ГЧП
Управляющая компания / владелец	Комитет Республики Коми имущественных и земельных отношений/ оперативное управление ГКУ РК «Дирекция по содержанию казённого имущества РК»
Контактное лицо	Токмаков Алексей Владимирович
Контакты (телефон, E-Mail, сайт)	Телефон: (8212) 28 60 24 E-Mail: dirk@dirk.rkomi.ru
Расположение площадей	
Местонахождение (адрес площадки)	область, край, город, п. Березовка
Расстояние до ближайшего населенного пункта (км)	В границах п. Березовка
Примыкание к автомагистрали (км)	3,4 км.
Железнодорожное сообщение: железнодорожная ветка (да/нет)	Да
Доступность железнодорожной ветки к инвестиционной площадке	4 км.
Расстояние до аэропорта	32 км.
Расстояние до речного порта	33 км. Печорский речной порт (р. Печора)
Характеристика территории	
Общая площадь (га)	0,3
Возможность расширения (да, нет)	Нет
Наличие ограждений (да, нет)	Нет
Категория земель	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения (11:12:0201001:2333)
Разрешенное использование	Под Березовский специальный дом-интернат для престарелых и инвалидов Министерства Республики Коми по специальным вопросам
Возможность затопления во время паводка (да, нет)	Нет
Инфраструктура	
Существующие производственные и складские помещения (м²)	Всего 8448,4 кв.м., 1975 года постройки в н.в. не используется.
Офисные помещения (м²)	Нет
Электрическая мощность (Мвт)	Нет
Объем газобеспечения (куб.метр/ч)	Нет
Объем водоснабжения (куб. метр/ч)	Нет
Трудовые ресурсы	
Населенные пункты	В границах п. Березовка; Город N в– 45 км. (г. Печора); Город M в 180 км. (г. Усинск)
Высшие учебные заведения в населенных пунктах (в пределах 50 км., ед.)	0 (г. Печора)
Профессионально-технические учебные заведения в населенных пунктах (в пределах 50 км., ед.)	2 (г. Печора)
Социальная инфраструктура (в границах населенного пункта)	
Жилье для персонала (да, нет)	Да (п. Березовка)
Отели для размещения персонала (да, нет)	Нет
Конференц-зал, бизнес-центр, деловые зоны (да, нет)	Нет
Спортивные сооружения (да, нет)	Нет