

Паспорт инвестиционной площадки «Гараж ангарного типа»

Общая информация	
Наименование объекта	<i>Гараж ангарного типа</i>
Тип площадки (гринфилд, браунфилд, индустриальный парк, технопарк)	<i>Гринфилд</i>
Кадастровый номер	<i>11:11:2501001:387</i>
Форма собственности (государственная, частная, иное)	<i>Государственная</i>
Условия передачи площадки (продажа, аренда, иное)	<i>продажа</i>
Управляющая компания / владелец	<i>Комитет РК имущественных и земельных отношений</i>
Контактное лицо	<i>Симакин Василий Андреевич</i>
Контакты (телефон, E-Mail, сайт)	<i>Телефон: 8(82138) 97-2-88 trpech@aviales-rkomi.ru</i>
Расположение площадей	
Местонахождение (адрес площадки)	<i>Республика Коми, Троицко-Печорский район, п. Нижняя Омра, ул. Овражная, д.15А</i>
Расстояние до ближайшего населенного пункта (км)	<i>В границах п. Н-Омра</i>
Примыкание к автомагистрали (км)	<i>0,4 км.</i>
Железнодорожное сообщение: железнодорожная ветка (да/нет)	<i>Да</i>
Доступность железнодорожной ветки к инвестиционной площадке	<i>18 км.</i>
Расстояние до аэропорта	<i>20 км.</i>
Расстояние до речного порта	<i>20 км. (название реки Печора)</i>
Характеристика территории	
Общая площадь (га)	<i>10,0</i>
Возможность расширения (да, нет)	<i>Да</i>
Наличие ограждений (да, нет)	<i>нет</i>
Категория земель	<i>Земли населенного пункта</i>
Разрешенное использование	<i>П-1 зона коммунальных-складских и промышленных объектов и производства IV-V класса по санитарной классификации</i>
Возможность затопления во время паводка (да, нет)	<i>Нет</i>
Инфраструктура	
Существующие производственные и складские помещения (м ²)	<i>Нет; Одноэтажное металлический каркас заводского изготовления 312,3 м², 1980 года постройки, в н.в. не используется.</i>
Офисные помещения (м ²)	<i>Нет</i>
Электрическая мощность (Мвт)	<i>Нет</i>
Объем газообеспечения (куб.метр/ч)	<i>Нет</i>
Объем водоснабжения (куб. метр/ч)	<i>Нет</i>
Трудовые ресурсы	
Населенные пункты	<i>В границах п. Н-Омра;</i>
Высшие учебные заведения в населенных пунктах (в пределах 50 км., ед.)	<i>0</i>
Профессионально-технические учебные заведения в населенных пунктах (в пределах 50 км., ед.)	<i>0</i>
Социальная инфраструктура (в границах населенного пункта)	
Жилье для персонала (да, нет)	<i>Нет</i>
Отели для размещения персонала (да, нет)	<i>Нет</i>
Конференц-зал, бизнес-центр, деловые зоны (да, нет)	<i>Нет</i>
Спортивные сооружения (да, нет)	<i>Нет</i>