

## Паспорт инвестиционной площадки «Иоссер»

Общая информация	
Наименование объекта	Иоссер
Тип площадки (гринфилд, браунфилд, индустриальный парк, технопарк)	Гринфилд
Кадастровый номер	11:10:1401005:26
Форма собственности (государственная, частная, иное)	Государственная
Условия передачи площадки (продажа, аренда, иное)	Аренда
Управляющая компания / владелец	Администрация МО МР «Княжпогостский»
Контактное лицо	Корнилова Светлана Владимировна
Контакты (телефон, E-Mail, сайт)	Телефон: (82139) 21 0 90 E-Mail: <a href="mailto:umizipr@gmail.ru">umizipr@gmail.ru</a>
Расположение площадей	
Местонахождение (адрес площадки)	Республика Коми, Княжпогостский район, пст. Малиновка
Расстояние до ближайшего населенного пункта (км)	В черте пст. Малиновка
Примыкание к автомагистрали (км)	1 км.
Железнодорожное сообщение: железнодорожная ветка (да/нет)	Да
Доступность железнодорожной ветки к инвестиционной площадке	2 км.
Расстояние до аэропорта (км)	217 км.
Расстояние до речного порта (км)	-
Характеристика территории	
Общая площадь (га)	10,0
Возможность расширения (да, нет)	Нет
Наличие ограждений (да, нет)	Нет
Категория земель	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование	Производственная территория
Возможность затопления во время паводка (да, нет)	Нет
Инфраструктура	
Существующие производственные и складские помещения (м <sup>2</sup> )	Нет
Офисные помещения (м <sup>2</sup> )	Нет
Электрическая мощность (Мвт)	-
Объем газообеспечения (куб.метр/ч)	Нет
Объем водоснабжения (куб. метр/ч)	Нет
Трудовые ресурсы	
Населенные пункты	пст. Малиновка
Высшие учебные заведения в населенных пунктах (в пределах 50 км., ед.)	0
Профессионально-технические учебные заведения в населенных пунктах (в пределах 50 км., ед.)	0
Социальная инфраструктура (в границах населенного пункта)	
Жилье для персонала (да, нет)	Нет
Отели для размещения персонала (да, нет)	Нет
Конференц-зал, бизнес-центр, деловые зоны (да, нет)	Нет
Спортивные сооружения (да, нет)	Нет

### **Фото инвестиционной площадки**







